



GUVERNUL ROMÂNIEI

INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL CONSTANȚA

ORDIN

privind modificarea componenței Colectivului de lucru al Comisiei județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Constanța și stabilirea atribuțiilor fiecărui membru

Prefectul județului Constanța

Având în vedere:

- Hotărârea de Guvern nr. 183/2021 privind numirea în funcția de prefect al județului Constanța de către domnul Coșa Silviu-Iulian;
- Ordinul Prefectului nr. 70/2022 de delegare a unor atribuții stabilite în sarcina secretarului general al Instituției Prefectului - Județul Constanța, doamnei Mitițescu Ștefania – Șef Serviciu Juridic și aplicare acte normative cu caracter reparatoriu din cadrul Instituției Prefectului – Județul Constanța;
- Prevederile art. 12 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 4 din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare aprobat prin HG nr. 890/2005;
- Referatul nr. 1469/18.01.2023,

În temeiul art. 275 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, emite următorul

ORDIN

Art. 1 – Se modifică componența Colectivului de lucru al Comisiei județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Constanța, după cum urmează:

NR. CRT.	NUME ȘI PRENUME	FUNCȚIA DEȚINUTĂ	INSTITUȚIA
1.	Coordonator Mitițescu Ștefania	șef serviciu	Instituția Prefectului – Județul Constanța
2.	Secretar Mihaela Crețu	consilier superior	Instituția Prefectului – Județul Constanța
3.	Membri Torcescu Viorel	consilier jur. superior	Instituția Prefectului – Județul Constanța
4.		Cojocaru Andreea	consilier jur. superior



GUVERNUL ROMÂNIEI

INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL CONSTANȚA

6.	Albei - Nica Luiza	șef birou	Instituția Prefectului – Județul Constanța
6.	Buzoeanu Traian	subinginer	Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța
7.	Gioga Maria	economist	Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Reprezentanța Teritorială Constanța
8.	Marius Săileanu	consilier juridic	Agenția Domeniilor Statului- Reprezentanța teritorială Constanța;
9.	Angela Apolozan	consilier juridic	Direcția pentru Agricultură județeană Constanța
10.	-	-	Garda Forestieră București
11.	Avamil Aylin	consilier	Consiliul Județean Constanța
12.	Velea Florin	inginer silvic	Direcția Silvică Constanța
13.	-	-	Asociația Proprietarilor de Păduri din România
14.	Iacobici Gheorghe Cosmin	-	Sindicatul Național al Țăranilor și Proprietarilor de Pământ, de Păduri, de Case și alte Bunuri Mobile și Imobile a Țăranilor PROPACT 2005 Filiala Constanța
15.	Neculai Ana	Consilier juridic	Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești”

Art.2 Se stabilesc atribuțiile membrilor Colectivului de lucru al Comisiei județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Constanța, după cum urmează:

2.1. Secretarul Colectivului de lucru al Comisiei județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Constanța va avea următoarele atribuții:

Crețu Mihaela

1. întocmește ordinele de prefect privind componența comisiilor locale de fond funciar;
2. verifică și înregistrează propunerile înaintate de către comisiile locale în format electronic;
3. întocmește în timpul ședinței procesul-verbal de evidențiere a voturilor pentru fiecare propunere supusă dezbaterii;
4. întocmește hotărârile adoptate de către Comisia județeană și le înregistrează în Registrul special hotărârile Comisiei județene și ține evidența acestora.
5. înaintează hotărârile adoptate de Comisia județeană către comisiile locale, O.C.P.I. Constanța și alte instituții interesate după caz;
6. pregătește documentația și întocmește adresele de înaintare în vederea returnării către comisiile locale în situația invalidării propunerilor acestora;



GUVERNUL ROMÂNIEI

INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL CONSTANȚA

7. asigură semnarea prezenței la ședință atât pentru membrii Comisiei județene, cât și pentru membrii Colectivului de lucru;
8. înregistrează titlurile de proprietate transmise de către O.C.P.I. în Registrul special și în format electronic, și ține evidența acestora;
9. întocmește referatele în vederea verificării documentației ce a stat la baza titlurilor de proprietate;
10. înaintează către O.C.P.I. Constanța, titlurile de proprietate semnate de către Președintele și Secretarul Comisiei județene, respectiv returnează titlurile de proprietate a căror documentație nu corespunde prevederilor legale;

2.2 Coordonatorul Colectivului de lucru al Comisiei județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Constanța va avea următoarele atribuții:

Mițișescu Ștefania

1. primește documentele înaintate de către comisiile locale, A.N.R.P. și alte instituții locale și centrale;
2. repartizează documentele către membrii Colectivului de lucru în vederea întocmirii referatelor conform atribuțiilor instituite prin prezentul ordin.

2.3 Membrii Colectivului de lucru al Comisiei județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Constanța vor avea următoarele atribuții:

<ul style="list-style-type: none">- Torcescu Viorel- Cojocaru Andreea- Gioga Maria- Buzoeanu Traian- Marius Săileanu- Angela Apolozan- Avamil Aylin- Velea Florin- Iacobici Gheorghe- Cosmin- Neculai Ana	<ul style="list-style-type: none">- verifică, analizează documentațiile înaintate de către comisiile locale, A.N.R.P. și alte instituții locale și centrale;- supun dezbaterii propunerile înaintate de comisiile locale în cadrul ședințelor Comisiei județene;- întocmesc referate ca urmare a verificării/analizării documentației, pe care le înaintează spre dezbateri membrilor Comisiei Județene;- întocmesc referate în vederea returnării documentațiilor incomplete sau incorecte către comisiile locale constituite la nivelul județului Constanța;- susțin programul cu publicul pe fond funciar.
<ul style="list-style-type: none">- Cojocaru Andreea	<ul style="list-style-type: none">- primește și ține evidența dosarelor înaintate respectiv returnate la nivelul comisiilor locale de fond funciar ce au ca obiect acordarea de despăgubiri în condițiile legilor fondului funciar;- întocmește referate de retur către comisiile locale de fond funciar cu privire la dosarele ce au ca obiect acordarea de despăgubiri în condițiile legilor fondului funciar;- verifică conform recomandărilor A.N.R..P dosarele înaintate de către comisiile locale de fond funciar și le înaintează A.N.R.P. prin adresă;- prezintă comisiei județene lunar, sau ori de câte ori este cazul, situația centralizatoare a dosarelor înaintate către A.N.R.P.;- răspunde la petițiile ce au ca obiect aplicarea legislației fondului funciar;- ține evidența deciziilor emise de A.N.R.P. și le comunică comisiilor locale.



GUVERNUL ROMÂNIEI

INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL CONSTANȚA

Albei-Nica Luiza	<ul style="list-style-type: none">- răspunde la petițiile ce au ca obiect aplicarea legislației fondului funciar;- întocmește adresele de retur către Comisiile Locale de Fond Funciar cu privire la dosarele ce au ca obiect reconstituirea/constituirea dreptului de proprietate pentru suprafețe de teren, în condițiile legilor fondului funciar;- întocmește convocatorul și ordinea de zi pentru ședințele Comisiei județene conform propunerilor înaintate de coordonatorul Colectivului de lucru.
Gioga Maria	<ul style="list-style-type: none">- întocmește procesul-verbal al ședinței Comisiei județene, anterior momentului întocmirii/redactării hotărârilor adoptate de către comisia județeană, dar nu mai târziu de 15 zile de la data închiderii ședinței;- desfășoară activitatea conform programului de funcționare al Instituției Prefectului,- pregătește ședințele Comisiei județene în sensul multiplicării materialelor.

Art. 3 Adresele prin care se returnează documentațiile incomplete/incorecte sau orice altă formă de corespondență cu Comisiile Locale de fond funciar constituite la nivelul județului vor fi întocmite de către membri Colectivului, funcționari în cadrul Instituției Prefectului – Județul Constanța.

Art. 4 Membrii Colectivului de lucru constituit în vederea sprijinirii activității Comisiei județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Constanța, în componența stabilită la art.1, își vor desfășura activitatea la sediul Instituției Prefectului – Județul Constanța, cu respectarea programului de lucru al Instituției Prefectului – Județul Constanța și a Regulamentului de Ordine Interioară, respectiv: marți – vineri, intervalul orar 8⁰⁰ – 12⁰⁰.

4.1 Aceștia vor fi delegați de către conducătorii instituțiilor reprezentate, pe toată durata funcționării Comisiei județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Constanța, conform prevederilor art. 4 din Regulamentul *privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare* aprobat prin HG nr. 890/2005.

Art. 5 Răspunsurile formulate la petițiile care au ca obiect aplicarea legislației fondului funciar vor fi contrasemnate de către secretarul Comisiei județene de fond funciar Constanța.

Art. 6 La data emiterii prezentului ordin își încetează aplicabilitatea orice altă prevedere contrară.

Art. 7 Biroul Informare, Relații cu Publicul, Secretariat și Arhivă va comunica prezentul ordin persoanelor menționate la art. 1 și membrilor Comisiei județene de fond funciar Constanța.

PREFECT
COSA SILVIU-IULIAN

Contrasemnează
ȘEF SERVICIU

Vizat pentru legalitate
CONSILIER JURIDIC

ȘTEFANIA MITIȚESCU

PANAIT CLAUDIA-DANIELA

Întocmit: **CREȚU MIHAELA**

Nr. 37

Constanța, 18 ianuarie 2023